

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПЕРЕВОД

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

НО-113-N/28.06.2019/RU/H/16.10.2019

РУСТАМ БАДАСЯН



МИНИСТР ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

17 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

Принят 28 июня 2019 года

О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

ГЛАВА 1

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования Закона

1. Настоящий Закон устанавливает правовые рамки регулирования государственно-частного партнерства (далее — также ГЧП), включая правила и

процедуры, связанные с разработкой и осуществлением проектов государственно-частного партнерства (далее — также проекты ГЧП), институциональные рамки управления, применимые критерии и другие вопросы, связанные с ГЧП.

Статья 2. Основные понятия, используемые в Законе

1. В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

1) **платежи, основанные на результате** — платежи, производимые клиентами и (или) публичным партнером частному партнеру за проданный частным партнером товар и оказанные им услуги;

2) **чистая приведенная стоимость (Net Present Value, NPV)** — разница между приведенной стоимостью притока и стоимостью оттока денежных средств в процессе реализации оцениваемого проекта, при расчете которой используемая процентная ставка дисконтирования устанавливается процедурами ГЧП;

3) **компетентный орган** — Правительство, орган системы государственного управления, который разрабатывает и осуществляет политику в определенной сфере государственного управления, орган местного самоуправления Республики Армения;

4) **уполномоченный орган** — орган системы государственного управления, разрабатывающий и осуществляющий политику Правительства в сфере управления государственными финансами;

5) **заявитель** — юридическое лицо или консорциум юридических лиц, участвующих в конкурсе;

6) **публичный партнер** — компетентный орган, который заключает договор о ГЧП с участником, признанным победителем в конкурсе;

7) **общественная инфраструктура** — представляющее общественный интерес или выгоду основное средство (в том числе здания, сооружения, оборудования) и (или) нематериальный актив, которые используются с целью оказания общественных услуг (или в связи с этим) и эксплуатацию и (или) сооружение, и (или) модернизацию, и (или) техническое обслуживание которых обеспечивает частный партнер — согласно договору о ГЧП;

8) **общественная услуга** — деятельность, вытекающая из общественных интересов, которая обычно осуществляется государственными органами и (или) от имени последних и (или) основную ответственность за которую несет государственный орган, а также по смыслу Закона "Об органе по регулированию общественных услуг" — любая услуга или деятельность в регулируемой сфере общественных услуг;

9) **платежи за доступность** — периодические платежи, производимые публичным партнером частному партнеру, которые основаны на доступности общественной инфраструктуры, соответствующей установленным договором о ГЧП показателям исполнения (Key Performance Indicators, KPI);

10) **частный партнер** — созданное и действующее согласно законодательству Республики Армения частное юридическое лицо, с которым публичный партнер подписал договор о ГЧП, или который заменяет юридическое лицо, являющееся стороной договора, в порядке, предусмотренном статьей 21 настоящего Закона;

11) **подразделение по государственно-частному партнерству или подразделение по ГЧП** — установленная Правительством единица, которая осуществляет отведенные ей настоящим Законом полномочия;

12) **ГЧП** — государственно-частное партнерство;

13) **проект ГЧП** — проект, который в соответствии с критериями, установленными статьей 4 настоящего Закона, включает в себя основанные на договоре о ГЧП сотруднические взаимоотношения между публичным партнером и частным партнером;

14) **процедуры ГЧП** — применимые для реализации проектов ГЧП процедуры и правила, которые устанавливаются постановлением Правительства;

15) **договор о ГЧП** — договор, в том числе концессионный, в установленном настоящим Законом порядке заключенный между публичным партнером и частным партнером с целью осуществления проекта ГЧП;

16) **допустимый лимит обязательств ГЧП** — устанавливаемый Правительством общий максимальный лимит условных обязательств Республики Армения по линии договоров о ГЧП, заключенных после вступления в силу настоящего Закона. Методику расчета и оценки условных обязательств Республики Армения устанавливает Правительство;

17) **консорциум** — заявители — юридические лица, участвующие в конкурсе в порядке совместной деятельности;

18) **кредитор** — частная финансовая организация, которая предоставляет частному партнеру кредит в связи с договором о ГЧП;

19) **конечные потребители** — любое физическое или юридическое лицо, включая пользователей, покупателей, потребителей, частный партнер которых согласно условиям договора о ГЧП, оказывает общественные услуги или поставляет товары, представляющие общественный интерес или выгоду;

20) **внутренняя ставка экономической доходности (Economic Internal Rate of Return, EIRR)** — используемый для экономического планирования измеритель для оценки чистой выгоды для общества потенциальных инвестиций. Внутренняя ставка экономической доходности — это ставка дисконтирования, при которой чистая приведенная стоимость всех экономических выгод и расходов оцениваемого проекта равна нулю;

21) **внутренняя ставка финансовой доходности (Financial Internal Rate of Return, FIRR)** — используемый для капитального бюджетирования измеритель

для оценки доходности потенциальных инвестиций. Внутренняя ставка финансовой доходности — это ставка дисконтирования, при которой чистая приведенная стоимость чистых денежных потоков финансовых доходов и расходов оцениваемого проекта равна нулю;

22) **прямое соглашение** — соглашение, заключенное между публичным партнером, частным партнером и кредитором (кредиторами), по которому устанавливаются условия, на основании которых кредиторы правомочны реализовывать свои права на вмешательство;

23) **соотношение цены и качества — (value for money) или СЦК (VfM)** — разница между стоимостью реализованного в предусмотренном законодательством Республики Армения общем порядке наилучшего подобного проекта, обеспечивающего аналогичную или сравнимую общественную инфраструктуру или общественную услугу и затратами на реализацию оцениваемого проекта, методология расчета которой устанавливается процедурами ГЧП;

24) **процедуры выбора частного партнера** — применимые к проектам ГЧП процедуры, предусмотренные Законом "О закупках";

25) **орган, разрабатывающий политику** — орган системы государственного управления, разрабатывающий политику ГЧП;

26) **фискально доступный (fiscally affordable)** — проект ГЧП не влечет превышения допустимого лимита общих условных обязательств, установленных Правительством, — в случае его установления.

Статья 3. Цели ГЧП

1. Цели ГЧП в качестве обеспечения общественной инфраструктуры и общественной услуги и управления включают в себя:

- 1) сокращение необходимых расходов в течение жизненного цикла общественных инфраструктур и улучшение качества их сооружения, модернизации, строительства, эксплуатации и содержания;
- 2) обеспечение в течение срока эксплуатации актива его надлежащего и своевременного содержания;
- 3) повышение доступности общественных инфраструктур и услуг;
- 4) получение выгоды, вытекающей из опыта частного сектора, ресурсов, технологий, эффективности и возможностей, связанных с инновациями;
- 5) повышение в отношении общественности подотчетности и прозрачности в сфере общественных инфраструктур и общественных услуг;
- 6) улучшение в Республике Армения информационной базы данных привлеченных в рамках проектов ГЧП общественных инфраструктур и общественных услуг;
- 7) привлечение при необходимости инвестиций для новых общественных инфраструктур.

Статья 4. Критерии проекта ГЧП

1. Проект ГЧП должен соответствовать всем следующим критериям:
 - 1) иметь согласно договору о ГЧП срок продолжительностью не менее пяти лет, отсчет которого начинается со дня осуществления всех предварительных условий (*condition precedent*), необходимых для вступления в силу договора о ГЧП;
 - 2) быть направленным на строительство и (или) модернизацию, и (или) эксплуатацию, и (или) техническое обслуживание общественной инфраструктуры;

3) обеспечивать согласно процедурам ГЧП распределение рисков между публичным партнером и частным партнером;

4) обеспечивать для Республики Армения экономическую доходность, то есть иметь внутреннюю ставку доходности экономики, которая превысит базовую ставку, установленную процедурами ГЧП;

5) соответствовать принятым Правительством приоритетам, определенным политикой управления общественными инвестициями;

6) быть фискально доступным;

7) иметь СЦК выше нуля — в случае применения.

2. Исходя из задач управления налогово-бюджетными рисками и обеспечения фискальной стабильности, уполномоченный орган в результате анализа, осуществленного в порядке, установленном статьей 11 настоящего Закона, может дать отрицательное заключение, если после расчета выяснится, что сумма условных обязательств за каждый год по части заключаемого договора может привести к превышению допустимого лимита обязательств ГЧП в какой-либо год срока реализации договора.

3. Для того, чтобы определить, будет ли превышен допустимый лимит обязательств ГЧП, учитываются:

1) проекты ГЧП, реализуемые согласно договорам о ГЧП, заключенным после вступления в силу настоящего Закона;

2) проекты ГЧП, в отношении которых принято решение о проведении конкурса, если данный конкурс будет проводиться в текущем финансовом году.

Статья 5. Сферы общественных услуг, оказываемых в рамках проектов ГЧП

1. Постановлением Правительства устанавливаются сферы оказываемых в рамках проектов ГЧП общественных услуг, которые должны соответствовать принятым Правительством приоритетам, определенным политикой управления общественными инвестициями.

ГЛАВА 2

ОРГАНЫ В СФЕРЕ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Статья 6. Орган, разрабатывающий политику

1. Орган, разрабатывающий политику ГЧП:
 - 1) осуществляет работы по разработке политики ГЧП;
 - 2) осуществляет функции по стимулированию, распространению проектов ГЧП и вовлечению частного партнера;
 - 3) обеспечивает разработку нормативно-правовых актов, связанных с процедурами ГЧП;
 - 4) осуществляет установленные настоящим Законом иные полномочия.

Статья 7. Уполномоченный орган

1. Уполномоченный орган в сфере ГЧП:

- 1) осуществляет установленный договором о ГЧП контроль за выполнением финансовых обязательств;
- 2) подвергает проекты ГЧП текущему мониторингу с точки зрения условных обязательств;
- 3) осуществляет анализ, предусмотренный статьей 11 настоящего Закона;
- 4) представляет заключение, предусмотренное статьей 11 настоящего Закона;
- 5) осуществляет иные полномочия, отведенные ему настоящим Законом.

Статья 8. Подразделение по ГЧП

1. Подразделение по ГЧП:

- 1) оказывает публичным партнерам и компетентным органам административное, методологическое, экспертное, консультационное, техническое и иное содействие в сфере подготовки и реализации проектов ГЧП;
- 2) организует для публичных партнеров и компетентных органов учебные курсы и другие мероприятия, направленные на развитие их возможностей;
- 3) осуществляет установленные настоящим Законом иные полномочия.

Статья 9. Компетентный орган

1. Компетентный орган:

- 1) намечает проекты ГЧП и подготавливает предварительные проекты ГЧП;

2) представляет в Правительство проект решения о подготовке предварительного проекта ГЧП, об изменении реализуемого проекта ГЧП, о продлении договора о ГЧП;

3) организует конкурс в соответствии с процедурами отбора частного партнера;

4) заключает договор о ГЧП с участником, победившим в конкурсе;

5) осуществляет мониторинг и контроль проекта ГЧП.

Статья 10. Подготовка проектов ГЧП

1. Проекты ГЧП может подготавливать компетентный орган в формате предварительного проекта ГЧП.

2. Компетентный орган намечает проекты ГЧП и подготавливает предварительные проекты ГЧП в соответствии с критериями и принципами, предусмотренными процедурами ГЧП.

3. Предварительный проект ГЧП должен содержать обоснование его соответствия критериям, предусмотренным частью 1 статьи 4 настоящего Закона.

4. Подготовка предварительного проекта ГЧП в предусмотренных процедурами ГЧП случаях должна быть утверждена постановлением Правительства.

Статья 11. Анализ предварительных проектов ГЧП

1. Предварительный проект ГЧП подвергается анализу уполномоченным органом, после чего уполномоченный орган дает заключение о соответствии проекта ГЧП критериям, установленным пунктом 6 части 1 и частью 2 статьи 4 настоящего Закона.

Статья 12. Вынесение постановления о реализации проекта ГЧП

1. Правительство принимает постановление о реализации проекта ГЧП на основании предварительного проекта ГЧП.

2. Постановлением о реализации проекта ГЧП согласно требованиям статьи 16 настоящего Закона утверждается проект договора о ГЧП, а также утверждаются положения, касающиеся реализации данного проекта.

Статья 13. Информация о проекте ГЧП

1. Информация о проектах ГЧП, их подготовке и реализации публикуется на интернет-сайте www.prcurement.am, а также на официальном интернет-сайте подразделения по ГЧП. Правительство может устанавливать также требования, связанные с таким публикацией.

2. Информация о проектах ГЧП, их подготовке и реализации, публикация которой ограничивается законом, не подлежит опубликованию.

ГЛАВА 3

ОТБОР ЧАСТНОГО ПАРТНЕРА

Статья 14. Порядок отбора частного партнера

1. Компетентный орган осуществляет отбор частного партнера в соответствии с процедурами отбора частного партнера.

Статья 15. Заключение договора о ГЧП

1. Компетентный орган заключает договор о ГЧП с заявителем (или учрежденным им юридическим лицом), признанным победителем в конкурсе — с целью стать публичным партнером. Компетентный орган имеет право уполномочить государственные и (или) общинные организации и (или) других юридических лиц на организацию конкурса и выступление в качестве третьей стороны договора о ГЧП.

2. Если договор о ГЧП заключается с учрежденным заявителем юридическим лицом, признанным победителем в конкурсе, то такое юридическое лицо должно отвечать условиям процедур конкурса.

3. Если победивший заявитель является консорциумом юридических лиц, то в заявку включается также структура долевого участия участников консорциума. Эта структура не может быть изменена на момент подписания договора о ГЧП. После подписания договора о ГЧП любое изменение структуры долевого участия участников консорциума утверждается Правительством.

4. Республика Армения или любой орган структуры государственного управления не может иметь какого-либо долевого участия в организации, являющейся частным партнером.

ГЛАВА 4

ДОГОВОРЫ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Статья 16. Основные сведения и условия договоров о ГЧП

1. Договор о ГЧП как минимум должен содержать следующие сведения и условия:

- 1) стороны договора о ГЧП;
- 2) права и обязательства сторон;
- 3) риски проекта ГЧП и распределение этих рисков между публичным партнером и частным партнером;
- 4) предмет договора о ГЧП, в том числе круг осуществляемых работ, составные части и содержание договора о ГЧП и другие требования, предъявляемые к общественным инфраструктурам и общественным услугам;
- 5) описание, включая технические и экономические характеристики, общественной инфраструктуры и иного имущества, которые согласно договору о ГЧП передаются или сооружаются, и (или) модернизируются, и (или) развиваются, и (или) эксплуатируются, и (или) обслуживаются, их назначение и срок (сроки) использования (при наличии);
- 6) распределение прав сторон (при наличии) в отношении соответствующей инфраструктуры или включенного в рамках проекта ГЧП иного имущества, а также порядок их передачи;
- 7) порядок и условия предоставления требуемых для реализации проекта ГЧП земельных участков (при необходимости), а также описание их состояния;

8) условия установления и изменения частным партнером цен (тарифов) на поставляемые товары, выполняемые работы и (или) оказываемые услуги или условия, связанные с ними;

9) срок действия договора о ГЧП и (или) порядок его определения;

10) предоставляемые частным партнером публичному партнеру виды обеспечения (при наличии) и их основные условия;

11) характер производимых частному партнеру платежей, основанных на результате, платежей за доступность и (или) других платежей (при наличии);

12) порядок внесения изменений в договор о ГЧП;

13) характер производимых частным партнером публичному партнеру всех платежей (при наличии);

14) основания, процедуры и обстоятельства прекращения, в том числе одностороннего прекращения, договора о ГЧП, включая права кредитора на вмешательство, и порядок расчета возмещения за досрочное прекращение договора;

15) минимальный объем инвестиций частного партнера (при наличии).

Статья 17. Изменение условий договоров о ГЧП

1. Условия договора о ГЧП, в том числе срок договора о ГЧП, могут быть изменены, если возможность внесения такого изменения предусмотрена четким и прямым положением договора о ГЧП. Это положение устанавливает рамки, характер и порядок внесения возможных изменений, а также обстоятельства, при наличии которых эта возможность может быть использована.

2. Договор о ГЧП включает в себя порядок и условия возмещения убытков, понесенных частным партнером вследствие одностороннего изменения

постановлением Правительства договора о ГЧП по основанию применения части 1 настоящей статьи, а также изменения законодательства Республики Армения, непосредственно касающегося данной общественной инфраструктуры или общественной услуги.

3. Изменение, предусмотренное частями 1 и 2 настоящей статьи, может вноситься только в случае, когда:

1) предусмотренное статьей 11 настоящего Закона заключение об этом изменении, данное уполномоченным органом, является положительным;

2) проект ГЧП продолжает соответствовать критериям, предусмотренным статьей 4 настоящего Закона.

Статья 18. Общественная инфраструктура и связанное с ней иное имущество, включенные в процесс реализации проектов ГЧП

1. Стороны договора о ГЧП, имеющие имущественные права в отношении инфраструктуры и связанного с ней иного имущества, при необходимости правомочны передавать другой стороне эти права, включая право собственности на земельные участки и другое недвижимое и движимое имущество и (или) право пользования ими, а также иные имущественные права для реализации проекта ГЧП в соответствии с положениями договора о ГЧП.

2. Договор о ГЧП может предусматривать право частного партнера на передачу с соблюдением требований, установленных законодательством Республики Армения о передаче прав на имущество (имущественных прав), всех своих прав в отношении общественной инфраструктуры и связанного с ней имущества или их части третьим сторонам на срок, не превышающий установленный договором о ГЧП срок соответствующего права частного

партнера. Срок передачи прав в отношении общественной инфраструктуры и связанного с ней имущества не может быть продлен, независимо от наличия права на продление срока договора о ГЧП.

3. Передача прав, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, действительна только после ее утверждения публичным партнером.

4. Передача предусмотренных настоящей статьей прав недействительна с момента осуществления такой передачи, если это влечет превышение срока договора о ГЧП.

Статья 19. Предоставление земельных участков

1. Публичный партнер в предусмотренных договором о ГЧП случаях должен в установленном законодательством Республики Армения порядке обеспечивать предоставление частному партнеру земельных участков, требуемых для реализации проекта ГЧП, за исключением случаев, когда эти земельные участки находятся в собственности или во владении частного партнера.

2. Земельные участки могут предоставляться без проведения в этих целях дополнительного конкурса — на основании купли и продажи, аренды, договора о праве застройки земельного участка, сервитута или любой другой сделки, что позволит частному партнеру исполнить свои обязанности, предусмотренные договором о ГЧП.

3. Договор о ГЧП предусматривает последствия непредоставления в установленном договором о ГЧП порядке публичным партнером частному партнеру земельных участков или необходимых прав на них.

Статья 20. Ответственность сторон договора о ГЧП

1. Нарушение одной из сторон обязанностей (включая требований к исполнению, гарантии и другие обязательства) может повлечь ответственность, установленную законом или договором о ГЧП. Договор о ГЧП может содержать любую меру ответственности, не запрещенную законом.

Статья 21. Права на вмешательство. Замена сторон договора о ГЧП

1. Договором о ГЧП может быть установлено, что при определенных особых обстоятельствах и согласно условиям прямого соглашения и (или) соглашений, связанных с ним, публичный партнер или кредитор (кредиторы) могут осуществить свое право на вмешательство. В этом случае эксплуатацию соответствующей общественной инфраструктуры и (или) оказание соответствующих общественных услуг могут временно взять на себя публичный партнер или назначенное (назначенные) кредитором (кредиторами) другое юридическое лицо (другие юридические лица) — с целью обеспечения эффективной работы инфраструктуры и (или) эффективного оказания услуг и непрерывного действия данного проекта. Расходы на подобное вмешательство несет сторона, установленная договором о ГЧП и (или) прямым соглашением.

2. Частного партнера в установленных частью 1 настоящей статьи случаях может (могут) временно заменить (полностью или частично) публичный партнер или назначенное (назначенные) кредитором (кредиторами) юридическое лицо (юридические лица) — в каждом случае руководствуясь порядком, который более определенно установлен договором о ГЧП и (или) прямым соглашением, и согласно их соответствующим условиям.

3. Если на основании прямого соглашения частный партнер временно заменяется публичным партнером, то перевод долга частного партнера Правительству не может осуществляться.

4. Любой заменяющий частный партнер должен в предусмотренном договором о ГЧП порядке соответствовать всем квалификационным и другим существенным требованиям, связанным с выполняемыми им работами и (или) оказываемыми услугами (в том числе иметь соответствующую лицензию и (или) разрешение, предусмотренные законом Республики Армения), на основании которых был заключен договор о ГЧП с первоначальным частным партнером.

5. Порядок замены частного партнера и применимые к ней условия устанавливаются соответствующим договором о ГЧП и (или) прямым соглашением. Публичный партнер в случае окончательной замены частного партнера организует дополнительный конкурс для отбора нового частного партнера. В случае временной замены частного партнера нет необходимости в проведении дополнительного конкурса.

ГЛАВА 5

ГАРАНТИИ ПРАВ ЧАСТНЫХ ПАРТНЕРОВ

Статья 22. Гарантии прав частного партнера

1. Публичный партнер и частный партнер являются равноправными сторонами договора о ГЧП.

2. Если частный партнер продает товары, выполняет работы или оказывает услуги по регулируемым ценам (тарифам) и органы, регулирующие эти цены (тарифы), устанавливают цены (тарифы) на товары, работы или услуги частного партнера, не обеспечивающие окупаемость экономически обоснованных вложений частного партнера в рамках договора о ГЧП, то публичный партнер в соответствии с положениями договора о ГЧП может возместить частному партнеру

недостаточную для окупаемости сумму. Процедурами ГЧП могут устанавливаться методологические рекомендации, руководства, а также критерии, правила или ограничения по возмещению.

3. Публичный партнер может с целью обеспечения технической и финансовой жизнеспособности проекта ГЧП наделять частного партнера исключительными правами на осуществление установленной договором о ГЧП деятельности, если это не противоречит законодательству Республики Армения.

Статья 23. Гарантии для кредиторов

1. Прямым соглашением могут предусматриваться права и гарантии для кредиторов, которые стороны договора считают целесообразными.

2. Прямым соглашением могут подробно устанавливаться предусмотренные статьей 21 настоящего Закона права кредиторов на замену частного партнера, в частности то, что предлагаемая публичным партнером замена частного партнера не может осуществляться без ее утверждения кредитором или предлагаемая кредиторами такая замена не может осуществляться без утверждения публичным партнером.

3. Прямое соглашение может предусматривать права кредиторов на вмешательство, обязательства сторон соглашения, связанные с предоставлением им информации о реализации проекта ГЧП, а в случае досрочного расторжения договора о ГЧП — положения о возмещении кредиторам и другие положения, согласованные сторонами.

4. Прямым соглашением может устанавливаться — в предусмотренных этим соглашением определенных случаях — обязательство публичного партнера по осуществлению договорных платежей непосредственно кредиторам, вместо выплаты частному партнеру.

5. Публичный партнер не организует конкурс для заключения прямого соглашения, если заключает его с частным партнером и кредитором.

6. Договор о ГЧП может предусматривать обязательство частного партнера по предоставлению кредиторам обеспечения каждого вида своих обязательств (связанного с привлеченными в проект ГЧП активами, со своими правами, предусмотренными договором о ГЧП (и (или) документами по ним), и с деятельностью, связанной с проектом ГЧП), не запрещенного законодательством Республики Армения.

ГЛАВА 6

БАЗА ДАННЫХ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА И ОТЧЕТ

Статья 24. База данных проектов ГЧП

1. Правительство устанавливает порядок создания базы данных по всем проектам ГЧП и управления ею.

2. Публичный партнер в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, представляет копии каждого заключенного им договора о ГЧП, всех приложений или дополнений к нему в течение 20 дней после подписания договора о ГЧП или соответствующего дополнения к нему.

3. База данных проекта ГЧП публично доступна, за исключением информации, опубликование которой ограничивается законами.

Статья 25. Отчет о реализации проекта ГЧП

1. Публичный партнер подготавливает и представляет в подразделение по ГЧП отчет о реализации проекта ГЧП вместе с заключением, представленным частным партнером.
2. Форма отчета о реализации проекта ГЧП и срок его представления устанавливаются Правительством.
3. Подразделение по ГЧП может требовать дополнительные разъяснения и объяснения по части каждого отчета о реализации проекта ГЧП.
4. Каждый отчет о реализации проекта ГЧП должен быть публично доступным.

ГЛАВА 7

МЕХАНИЗМЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОДЕЙСТВИЯ В ПРОЕКТАХ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Статья 26. Виды государственного содействия в проектах ГЧП

1. В рамках проекта ГЧП частным партнерам могут предоставляться следующие виды государственного содействия:
 - 1) гранты;
 - 2) субсидии;
 - 3) выделение активов, необходимых для реализации проекта ГЧП;

4) гарантии минимального дохода и (или) минимального количества конечных потребителей или покупателей и (или) другие виды гарантий и льгот в рамках проекта ГЧП;

5) гарантии в том, что публичный партнер потребит или использует определенный объем или часть в процессе реализации проекта ГЧП произведенных товаров, выполненных работ или оказанных услуг;

6) кредиты и другие формы финансирования или вложений;

7) возмещение определенных видов затрат и рисков, связанных с проектом ГЧП (или непосредственная ответственность по ним);

8) бюджетные гарантии;

9) другие средства, не запрещенные законодательством Республики Армения, — по постановлению Правительства.

2. В рамках проекта ГЧП частные партнеры в установленном законодательством Республики Армения порядке пользуются установленными законодательством Республики Армения налоговыми и таможенными льготами.

3. По разным видам государственного содействия проектам ГЧП процедурами ГЧП могут устанавливаться методологические рекомендации и руководства по предоставлению такого содействия, а также применимые к ним все критерии, правила или ограничения.

Статья 27. Виды платежей, производимых в рамках проектов ГЧП

1. Договор о ГЧП может содержать положение, согласно которому публичный партнер помимо платежей, производимых конечными потребителями, и (или) платежей, основанных на результате, либо взамен их, производит частному партнеру платежи за доступность и (или) другие, не запрещенные законодательством Республики Армения возмещения, — на условиях, установленных договором.

2. Частный партнер имеет право в рамках договора о ГЧП прямо или косвенно получать от своей деятельности прибыль и распоряжаться этой прибылью.

3. Договором о ГЧП может предусматриваться выплата частным партнером публичному партнеру платежей (в виде платежа частного партнера или в иной форме), которые могут быть в виде фиксированной суммы на регулярной основе или единовременной суммы, либо в виде определенной части любой выручки, получаемой частным партнером от осуществляемой деятельности согласно договору о ГЧП, либо в виде передачи принадлежащего частному партнеру имущества публичному партнеру на праве собственности, либо в иных, не запрещенных законодательством Республики Армения формах. Договором о ГЧП может предусматриваться также сопоставление различных видов платежа частного партнера.

4. Договором о ГЧП может предусматриваться сопоставление каждого из видов или всех видов платежей, указанных в частях 1-3 настоящей статьи.

ГЛАВА 8

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Статья 28. Разрешение споров

1. Любой спор, возникающий из договора о ГЧП, прямого соглашения или любого другого соглашения, связанного с проектом ГЧП, разрешается соответствующим соглашением и (или) в порядке разрешения споров по согласованию сторон — согласно ратифицированному Республикой Армения Соглашению "О поощрении и взаимной защите инвестиций".

2. Стороны договора о ГЧП могут свободно выбирать механизм разрешения споров, включая примирение, экспертную оценку или экспертное заключение, имеющие или не имеющие обязательную правовую силу, Национальный или Международный торговый арбитраж или инвестиционный арбитраж, а также процедурные правила разрешения подобных споров.

3. По части споров, возникающих из договора о ГЧП, прямого соглашения или любого иного соглашения, относящегося к проекту ГЧП, публичный партнер не может обладать каким-либо государственным или суверенным иммунитетом.

ГЛАВА 9

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 29. Вступление закона в силу

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2020 года.

Статья 30. Переходные положения

1. Положения настоящего Закона не распространяются на заключенные между публичным партнером и частным партнером до вступления в силу настоящего Закона договоры о ГЧП и на объявленные по части проектов ГЧП конкурсы.

2. Регулирования, установленные пунктами 4 и 7 части 1, частью 2 статьи 4, частью 1 статьи 5, частями 2 и 4 статьи 10, частью 1 статьи 11, частями 1 и 3

статей 12 и 24, частью 2 статьи 25, частью 3 статьи 26 настоящего Закона, принимаются в течение 90 календарных дней после вступления в силу настоящего Закона.

Президент Республики

А. Саргсян

16 июля 2019 года

Ереван

НО-113-N

